

ODUNPAZARI İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI OKUL VE KURUMLARIN KANTİN/YEMEKHANE İHALE İLANI

	OKUL ADI	TÜRÜ	MUHAMMEN BEDELİ		GEÇİCİ TEMİNAT(9/12 AY ÜZERİNDEN KOMİSYONCA BELİRLENEN MUHAMMEN BEDELİN %3 Ü	TESİS MASRAFLARI	İHALE		İHALE YERİ
			AYLIK	YILLIK			TARİHİ	SAATİ	
1	ORHANGAZİ ORTAOKULU	KANTİN	4.500,00	38.250,00	1.147,50	1.800,00	18.10.2021	10:00	ODUNPAZARI İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ TOPLANTI SALONU

İHALEYE KATILMA ŞARTLARI

- 1- T.C. Vatandaşı olmak,
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
- 3- Sözleşmesi fesh edilmemiş veya kendi rızası ile işletmekte olduğu kantini bırakmamış olmak,
- 4- Sağlık yönünden sakıncalı olmamak. (İhale sonrasında ihale üzerinde kalan kişiden Portör Muayenesi istenecektir.)
- 5- Kantin Kiralama İhalelerinde katılımcılardan 5.6.1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu Hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi , (3308 sayılı Kanuna Göre Kantincilik alanında alınmış Usta Öğretici ve İşyeri Açma Belgeleri eşdeğerdir) aranır. Katılımcılarda bu belgelere sahip olan bulunmaması durumunda yine kantincilik alanında alınmış Kalfalık, Kurs Bitirme, Sertifika veya Özel İdare veya Belediyeler tarafından verilen İşyeri Açma Belgesinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- 6- Kantin ihaleleri için şirket, dernek, vakıf vb.tüzel kişiler, kurumlar ve basit usul vergi mükellefleri katılamazlar. Kantin ihalelerine sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler kabul edilecektir.
- 7- İhalelere isteklinin kendisi bizzat katılacaktır.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER

- 1- Nüfus Kayıt Örneği (e- Devletten alınabilir)
- 2- İkametgâh Belgesi (Eskişehir il sınırları içinde ikamet etmesi gerekmektedir.),
- 3- Adli Sicil Kaydı (e- Devletten alınabilir),
- 4- Kantin Kiralama İhalelerinde katılımcılardan 5.6.1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu Hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi , (3308 sayılı Kanuna Göre Kantincilik alanında alınmış Usta Öğretici ve İşyeri Açma Belgeleri eşdeğerdir) aranır. Katılımcılarda bu belgelere sahip olan bulunmaması durumunda Kalfalık Belgesi, Özel İdare veya Belediyeler tarafından verilen İşyeri Açma Belgesi veya Kurs Bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (**Belgenin aslı** ve bir fotokopisi dosyada olacaktır)
- 5- Eskişehir ilinden alınan adına kayıtlı kantin bulunmadığına ve ihale yasaklısı olmadığına dair belge (İlgili Meslek odasından alınacak ve **belgenin aslı** olacaktır.),
- 6- Geçici teminat dekontu (1 Yıllık muhammen bedelin % 3 üne tekabül eden bedel),
- 7- İdari ve Teknik Şartname (İlgili okul müdürlüğünden temin edilecek ve onaylı olacaktır),
- 8- Yer Görme Belgesi (İlgili okul müdürlüğünden temin edilecek ve onaylı olacaktır),
- 9- Teklif Mektubu(İlgili okul müdürlüğünden temin edilecek ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37.maddesine uygun şekilde olacaktır.)
- 10- Vergi borcu yoktur yazısı.

Müracaat Zarfının Hazırlanması:

Kapalı teklif usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.

Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.

Başvuru Dosyasının Hazırlanması ve Sunulması:

Usulüne uygun olarak hazırlanmış Teklif Mektubu ve istenilen belgelerin ihale tarihi ve saatine kadar komisyona elden teslim edilmesi gerekmektedir. Belgeleri eksik olan katılımcıların başvuruları iptal edilecek, değerlendirmeye alınmayacaktır. **Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz. Bu sebeple katılmak istenilen her ihale için ayrı dosya hazırlayarak** ihale saatine kadar Odunpazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Bölümü'ne teslim edilecektir.

Tesis Masrafları:

Okul Aile Birliği Yönetmeliği Ekin Bulunan Sözleşmenin Özel Şartlar 1. Maddesinde "Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Bu husus ihale ilanında ve şartnamede belirtilir." denildiğinden **sabit tesis masrafı olan 1.800,00 TL (binsekizyüztürklirası) eski yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenecektir.**

DİĞER HUSUSLAR

- 1- İhaleye Kantini işletecek kişi bizzat kendisi katılacaktır.
- 2- İstenen belgelere sahip olmayan ve 18 yaşından küçükler ihaleye katılamazlar.
- 3- Kantin İhalesini alan kişi fiilen sözleşme sonuna kadar kantini işletecektir. Hiçbir şekilde kantini başkalarına devredemez.
- 4- Tekliflerde Dış Zarfın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 38. maddesine uygun şekilde olması gerekir.
- 5- Kantin İhalesi yapılacak olan okulun Kesin teminat Bedeli isteklilerin teklif mektubunda yazılı olan miktarın 8,5 Aylık 1 (Bir) yıllık kira bedelinin %6 sına tekabül eden miktardır. (Kira bedeli*8,5 ay*1 yıl*%/100)
- 6- Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekilde hazırlanarak Odunpazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne, ihale günü ihale saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.
- 7- İhale üzerinde kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren (5) beş gün içinde kesin teminat ile işletme bedelinin ilk taksidini peşin yatırarak sözleşme imzalayacaktır.
- 6- Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranı baz alınarak yapılan artış üzerinden alınacaktır.
- 7-Yıllık işletme bedeli peşin veya (8,5) Sekiz buçuk ayda taksitlerle ödenir. Okulların yarıyıl tatilinde olduğu Şubat ayında 15 günlük, yaz tatilinde olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira ödenmez.

İHALE KOMİSYONU