T.C.

ODUNPAZARI KAYMAKAMLIĞI

FATİH SULTAN MEHMET ORTAOKULU

KİRALAMA YOLUYLA KANTİN İŞLETME İHALE İLANIDIR

|  |  |
| --- | --- |
| Bulunduğu İlçe | Odunpazarı |
| Öğrenci Sayısı + Personel Sayısı | 409+30 |
| Kantinin Yeri Metrekaresi | 80 m² |
| İhale Şekli | 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 51/g maddelerine göre pazarlık Usulü |
| İhalenin Yapılacağı Yer | Odunpazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 1.Kat Toplantı Salonu  (**Akarbaşı Mahallesi Ada Sokak No 35 Odunpazarı/Eskişehir**) |
| İhalenin Tarih ve Saati | 11/12/ 2018- Salı Saat 10:00 |
| Aylık Muhammen Bedeli | 3.500.00 TL.(Üçbinbeşyüz TL.) |
| Geçici Teminat | 892.50 Tl.(sekizyüzdoksaniki TL.elli krş) |
| Döküman Satış Bedeli | 200.00 TL. (ikiyüz TL.) |
| Okul Telefonu | 0 222 225 63 63 |

1. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI
   1. T.C. Vatandaşı olmak,
   2. Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
   3. Sözleşmesi Feshedilenler veya kendi rızası ile işletmekte olduğu kantini bırakanlar ihaleye giremez.
   4. Sağlık yönünden sakıncalı olmamak. (İhale sonrasında ihale üzerinde kalan kişiden Portör Muayenesi istenecektir.)
   5. Kantin Kiralama İhalelerinde katılımcılardan 5.6.1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu Hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi , (3308 sayılı Kanuna Göre Kantincilik alanında alınmış Usta Öğretici ve İşyeri Açma Belgeleri eşdeğerdir )aranır. Katılımcılarda bu belgelere sahip olan bulunmaması durumunda yine kantincilik alanında alınmış Kalfalık, Kurs Bitirme, Sertifika veya Özel İdare veya Belediyeler tarafından verilen İşyeri Açma Belgesi nden en az birine sahip olma şartı aranır.
2. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER
   1. Nüfus Cüzdanı Sureti ,
   2. İkametgâh Belgesi (6 aydan eski olmamak),
   3. Adli Sicil Kaydı (6 aydan eski olmamak),
   4. Kantin Kiralama İhalelerinde katılımcılardan 5.6.1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu Hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi , (3308 sayılı Kanuna Göre Kantincilik alanında alınmış Usta Öğretici ve İşyeri Açma Belgeleri eşdeğerdir )aranır. Katılımcılarda bu belgelere sahip olan bulunmaması durumundaKalfalık Belgesi, Özel İdare veya Belediyeler tarafından verilen İşyeri Açma Belgesi veya Kurs Bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
   5. Adına kayıtlı kantin bulunmadığına ve ihale yasaklısı olmadığına dair belge (İlgili Meslek odasından),
   6. Geçici teminat dekontu (1 Yıllık muhammen bedelin % 3 üne tekabül eden bedel),
   7. İdari ve Teknik Şartname (Alt kısmına adı soyadı yazılıp imzalanacaktır.),
   8. Yer Görme Belgesi,
   9. Teklif Mektubu( 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37.maddesine uygun şekilde olmalıdır.)
   10. Vergi borcu yoktur yazısı.
3. DİĞER HUSUSLAR
   1. İhaleye Kantini işletecek kişi bizzat kendisi katılacaktır.
   2. İstenen belgelere sahip olmayan ve 18 yaşından küçükler ihaleye katılamazlar.
   3. Kantin İhalesini alan kişi fiilen sözleşme sonuna kadar kantini işletecektir. Hiçbir şekilde kantini başkalarına devredemez.
   4. Tekliflerde Dış Zarfın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 38. maddesine uygun şekilde olması gerekir.
   5. Kantin İhalesi yapılacak olan okulun Kesin teminat Bedeli isteklilerin teklif mektubunda yazılı olan miktarın 8,5 Aylık x 1 (Bir) yıllık kira bedelinin %6 sına tekabül eden miktardır. (Kira bedeli\*8,5 ay\*1 yıl\*%6/100)
   6. Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekilde hazırlanarak Odunpazarı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne, ihale günü ihale saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.
   7. İhale üzerinde kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren (5) beş gün içinde kesin teminat ile işletme bedelinin ilk taksidini peşin yatırarak sözleşme imzalayacaktır.
   8. Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılır.
   9. Yıllık işletme bedeli peşin veya (8,5) Sekiz buçuk ayda taksitlerle ödenir. Okulların yarıyıl tatilinde olduğu Şubat ayında 15 günlük, yaz tatilinde olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira ödenmez.
   10. İhaleyi kazanan müstecir kantini okul eğitim-öğretime açıldıktan sonra işletmeye başlayacaktır.

Okul Aile Birliği Başkan Yrd.

Didem ÖZERDOĞAN Okul Müdürü

Nihat DEMİR